



Bürgerinitiative Lennep e.V.  
c/o Peter Lange  
Rader Straße 110  
42897 Remscheid

Mobil 0175 9119019  
E-Mail: buergerinitiative-lennep@web.de

## Presseinformation

### **DOC: McArthurGlen und das Planungsbüro Stadt und Handel**

Die Bürgerinitiative Lennep e.V. hat deutliche Verbindungen zwischen dem Investor McArthurGlen und dem Planungsbüro Stadt und Handel feststellen müssen.

Stadt und Handel hat sowohl das Einzelhandelsgutachten als auch die Verträglichkeitsanalyse für das geplante DOC Lennep angefertigt.

Von einem Gutachter sind in erster Linie Neutralität und wissenschaftliche Arbeit zu erwarten. Da stimmt es schon bedenklich, dass die Gutachter überhaupt vom Investor bezahlt werden. Aber im Fall von Stadt und Handel und McArthurGlen kommt es noch besser: das Planungsbüro Stadt und Handel und diverse Interessenverbände hatten zu einer Tagung in Wolfsburg geladen, „Innenstadt und Factory Outlet Center“ war das Thema.

Zu dieser Veranstaltung von Stadt und Handel war auch Henning Balzer von McArthurGlen als Vortragender geladen, und zwar mit dem Vortrag „FOC-Entwicklung: von Europa nach Deutschland“. Der Vortrag gefiel dem Planungsbüro Stadt und Handel so gut, dass es ihn sogleich unkommentiert auf seiner Internetseite einstellte: [http://www.stadt-handel.de/uploads/media/Praesentation\\_Balzer\\_Tagung\\_Wolfsburg\\_Mrz\\_2015.pdf](http://www.stadt-handel.de/uploads/media/Praesentation_Balzer_Tagung_Wolfsburg_Mrz_2015.pdf)

Für die Bürgerinitiative ist dem Gutachterbüro damit die notwendige Neutralität abzusprechen, vielmehr muss von Befangenheit und / oder von gegenseitiger Abhängigkeit ausgegangen werden - ein weiterer Grund, dieses Gutachten abzulehnen und einen tatsächlich neutralen Gutachter zu fordern, der die Auswirkungen auf den Einzelhandel in Remscheid und Lennep untersucht.

Dieser sollte vor allem die Realität mit einbeziehen, dass in einem DOC oder FOC keineswegs nur Vorjahresware verkauft wird, sondern eben auch aktuelle Ware „mit kleinen Fehlern“ und aus „Überproduktion“.