

Der Oberbürgermeister · 42849 Remscheid

ZD 0.12

Bürgerinitiative Lennep e.V.  
c/o Peter Lange  
Rader Straße 110  
42897 Remscheid

**Fachdienst Stadtentwicklung, Wirtschaft und  
Liegenschaften**

Standortsicherung

Kontakt Herr Huth  
Gebäude Ludwigstr. 14  
Raum 207  
Telefon +49 (21 91) 16-24 31  
Telefax +49 (21 91) 16-1 24 31  
E-Mail Andreas.Huth@remscheid.de  
Zeichen 0.12.3/1

Datum 19.02.2016

### DOC Remscheid-Lennep, Aktuelle Investitionen des Investors McArthurGlen

Ihr Schreiben vom 11.02.2016


Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrter Herr Lange,

in Ihrem o.g. Schreiben sprechen Sie die Investitionen von McArthurGlen für das DOC in Remscheid an, über die u.a. in der Wuppertaler Zeitung berichtet wurde.

Sie gehen hier insbesondere die genannte aktuelle Investitionssumme im Hinblick auf den Planungsstand des Projekts ein. Grundsätzlich ist es so, dass McArthurGlen als Vorhabenträger die Kosten verschiedener öffentlicher Maßnahmen übernimmt. Die Kostenübernahme ist im Grundsatzbeschluss zum DOC in Lennep vom 12.12.2013 dargestellt. Darin ist aufgeführt, welche Kosten der Investor zu tragen hat und welche Maßnahmen die Stadt aus dem Grundstückskaufpreis finanziert. Auch bei den öffentlichen Maßnahmen, die vom Investor finanziert werden, ist die Stadt Auftraggeber der externen Leistungen.

Darüber hinaus hat der Investor natürlich auch die Planungen zum eigentlichen DOC, also zu den privaten Maßnahmen, vorangetrieben. Beim Umfang des gesamten Projekts und dem derzeitigen Planungsstand entstehen hier ebenfalls Planungskosten in erheblichem Umfang. Die vom McArthurGlen genannte Summe setzt sich also aus verschiedenen Kostenteilen zusammen. Dabei ist die Trennung zwischen privaten Investitionen und der Kostenübernahme für öffentliche Maßnahmen gewährleistet.

Mit freundlichen Grüßen



B. Mast-Weisz  
Oberbürgermeister

**Sprechzeiten:**  
Mo.– Fr.: 8.00-12.00 Uhr  
Di.: 14.00-17.30 Uhr  
Do.: 14.00-16.00 Uhr  
und nach Vereinbarung  
**Remscheid im Internet:**  
www.remscheid.de

**Buslinien:**  
260, 615, 651, 652,  
653, 654, 655, 657,  
658, 660, 664, 665,  
670, 672, 673, 675  
**Bushaltestellen:**  
Friedrich-Ebert-Platz

**Bankverbindungen:**  
Stadtsparkasse Remscheid  
IBAN: DE81 3405 0000 0000 0000 18  
BIC: WELADEDXXX

Postbank Köln  
IBAN: DE90 3701 0050 0016 0905 08  
BIC: PBNKDEFF